

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

"Многоэтажная жилая застройка на земельном участке по ул. 64 Армии, 141 в Кировском районе г.Волгограда (2 очередь строительства - жилые дома № 6, 7, 8) 3 этап - жилой дом № 6". Жилой комплекс "Парк Европейский"

№ 34-000338 по состоянию на 14.03.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПЕРЕСВЕТ-ЮГ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "ПЕРЕСВЕТ-ЮГ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 400075
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 51-й Гвардейской
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 1А;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 2-14;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: (8442) 30-25-00
	1.4.2	Адрес электронной почты: marketing@peresvet-ug.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://пересветюг.рф/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Цуканов
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор (ИНН 344305276526 СНИЛС 068-803-342-82)
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Строительная компания "Пересвет-Юг"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 3443066310
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1053477413813
	2.1.3	Год регистрации: 2005 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Цуканов
	3.3.2	Имя: Алексей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация

	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Жилой дом № 1 в микрорайоне 503 Кировского района г.Волгограда"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Колосовая
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 18;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.06.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 34-RU 34301000-295/К/12-2012
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Волгограда
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Жилая застройка северо-западнее Кардиологического центра в Советском районе г.Волгограда. Жилой дом № 9"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им. маршала Воронова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 24;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Жилой комплекс "Янтарный город"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.04.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 34-RU34301000-196/С-07-2007
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Волгограда

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 18 922 878 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 584 384 198 руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 166 808 638 руб.
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Индивидуализирующее коммерческое наименование застройщика, используемое в рекламной информации: - полное индивидуализирующее коммерческое наименование Строительная компания "Пересвет-Юг", - сокращенное индивидуализирующее коммерческое наименование СК "Пересвет-Юг", "Пересвет-Юг"
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Кировский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: им. Гаря Хохолова
	9.2.10	Дом: 2
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: почтовый адрес: г.Волгоград, ул. им. Гаря Хохолова, д.2; строительный адрес: г.Волгоград, ул. 64 Армии, 141, 2 очередь 3 этап - жилой дом № 6
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 13532 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: не классифицируется, поскольку расчетная сейсмичность площадки строительства составляет менее 6 баллов (СП 14.13330.2014; СНиП II-7-81*)

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Радан"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3445088735
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геоцентр"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3444120016
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "КАБКА"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7733563014
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектно-изыскательский институт "Волгоградпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3445001036
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3443063407
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ВСТС-плюс"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3445061476
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.09.2012
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 34-1-4-0051-12
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Регионстройэкспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3445111166
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: - полное индивидуализирующее коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Парк Европейский"; - сокращенное индивидуализирующее коммерческое обозначение: 1) ЖК "Парк Европейский" 2) Парк Европейский
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 34301000-301/К/12
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.10.2012
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.01.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 19.11.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Волгограда
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 8254
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.09.2008
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.09.2008
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 31.08.2010,28.08.2018,11.02.2019
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Комитет по управлению государственным имуществом Администрации Волгоградской области
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению государственным имуществом Администрации Волгоградской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 34:34:0070001:0000018
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 49 517 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): зона автостоянки расположена с юго-восточной стороны жилого дома в границах отвода участка - 6 машиномест; за границами отвода участка с северной стороны жилого дома - 180 машиномест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): жители ж.д.№ 6 пользуются детскими площадками, площадками для отдыха взрослых, с портированными площадками, предусмотренными для 2 очереди строительства на проектируемой территории сада в зоне пешеходной доступности
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): с северо-восточной стороны жилого дома размещена хозяйственная площадка - 1 шт.

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: посадка деревьев, кустарников, посев газона
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): имеется, техусловия № 83 от 18.12.2018, выданные ООО "Светосервис-Волгоград", срок действия до 18.12.2020
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Волгоградское коммунальное хозяйство"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3448004130
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 41-16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Концессии водоснабжения"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3460019060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4ки
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 829,61 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Концессии водоснабжения"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3460019060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4ки
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 974 085,37 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Межрегиональная распределительная сетевая компания Юга"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6164266561
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1400-300/22
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент городского хозяйства Администрации Волгограда
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3444080557
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3627
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.02.2015
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Специализированное предприятие Лифт-сервис"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3443006286

14.2 (2) О планируемом подключении к сет ям связи				14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание				
				14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей до говор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью				
				14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на по дключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "СвязьИнформ"				
				14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заклю чившей договор на подключение к сети связи: 3442056982				
14.2 (3) О планируемом подключении к сет ям связи				14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание				
				14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей до говор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью				
				14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на по дключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "СвязьИнформ"				
				14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заклю чившей договор на подключение к сети связи: 3442056982				
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта стро ительства многоквартирных домов и (или) иных объект ов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основ ных характ еристиках									
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта стро ительства многоквартирных домов и (или) иных объект ов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений				15.1.1	Количество жилых помещений: 183				
				15.1.2	Количество нежилых помещений: 4				
				15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
				15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 4				
15.2 Об основ ных характ ерист иках жилых помещений				15.2.1					
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	квартира	2	1	53.24	2				

2	квартира	2	1	35.94	1				
3	квартира	2	1	71.87	3				
4	квартира	2	1	36.45	1				
5	квартира	2	1	54.08	2				
6	квартира	2	1	35.94	1				
7	квартира	2	1	53.24	2				
8	квартира	3	1	53.24	2				
9	квартира	3	1	35.94	1				
10	квартира	3	1	54.08	2				
11	квартира	3	1	36.45	1				
12	квартира	3	1	36.45	1				
13	квартира	3	1	54.08	2				
14	квартира	3	1	35.94	1				
15	квартира	3	1	53.24	2				
16	квартира	4	1	53.24	2				
17	квартира	4	1	35.94	1				
18	квартира	4	1	54.08	2				
19	квартира	4	1	36.45	1				
20	квартира	4	1	36.45	1				
21	квартира	4	1	54.08	2				
22	квартира	4	1	35.94	1				
23	квартира	4	1	53.24	2				
24	квартира	5	1	53.24	2				
25	квартира	5	1	35.94	1				
26	квартира	5	1	54.08	2				
27	квартира	5	1	36.45	1				
28	квартира	5	1	36.45	1				
29	квартира	5	1	54.08	2				
30	квартира	5	1	35.94	1				
31	квартира	5	1	53.24	2				
32	квартира	6	1	53.24	2				
33	квартира	6	1	35.94	1				
34	квартира	6	1	54.08	2				
35	квартира	6	1	36.45	1				
36	квартира	6	1	36.45	1				
37	квартира	6	1	54.08	2				
38	квартира	6	1	35.94	1				
39	квартира	6	1	53.24	2				
40	квартира	7	1	53.24	2				

41	квартира	7	1	35.94	1				
42	квартира	7	1	54.08	2				
43	квартира	7	1	36.45	1				
44	квартира	7	1	36.45	1				
45	квартира	7	1	54.08	2				
46	квартира	7	1	35.94	1				
47	квартира	7	1	53.24	2				
48	квартира	8	1	53.24	2				
49	квартира	8	1	35.94	1				
50	квартира	8	1	54.08	2				
51	квартира	8	1	36.45	1				
52	квартира	8	1	36.45	1				
53	квартира	8	1	54.08	2				
54	квартира	8	1	35.94	1				
55	квартира	8	1	53.24	2				
56	квартира	9	1	53.24	2				
57	квартира	9	1	35.94	1				
58	квартира	9	1	54.08	2				
59	квартира	9	1	36.45	1				
60	квартира	9	1	36.45	1				
61	квартира	9	1	54.08	2				
62	квартира	9	1	35.94	1				
63	квартира	9	1	53.24	2				
64	квартира	10	1	53.24	2				
65	квартира	10	1	35.94	1				
66	квартира	10	1	54.08	2				
67	квартира	10	1	36.45	1				
68	квартира	10	1	36.45	1				
69	квартира	10	1	54.08	2				
70	квартира	10	1	35.94	1				
71	квартира	10	1	53.24	2				
72	квартира	11	1	53.24	2				
73	квартира	11	1	35.94	1				
74	квартира	11	1	54.08	2				
75	квартира	11	1	36.45	1				
76	квартира	11	1	36.45	1				
77	квартира	11	1	54.08	2				
78	квартира	11	1	35.94	1				
79	квартира	11	1	53.24	2				

80	квартира	12	1	53.24	2				
81	квартира	12	1	35.94	1				
82	квартира	12	1	54.08	2				
83	квартира	12	1	36.45	1				
84	квартира	12	1	36.45	1				
85	квартира	12	1	54.08	2				
86	квартира	12	1	35.94	1				
87	квартира	12	1	53.24	2				
88	квартира	13	1	53.24	2				
89	квартира	13	1	35.94	1				
90	квартира	13	1	54.08	2				
91	квартира	13	1	36.45	1				
92	квартира	13	1	36.45	1				
93	квартира	13	1	54.08	2				
94	квартира	13	1	35.94	1				
95	квартира	13	1	53.24	2				
96	квартира	14	1	53.24	2				
97	квартира	14	1	35.94	1				
98	квартира	14	1	54.08	2				
99	квартира	14	1	36.45	1				
100	квартира	14	1	36.45	1				
101	квартира	14	1	54.08	2				
102	квартира	14	1	35.94	1				
103	квартира	14	1	53.24	2				
104	квартира	15	1	53.24	2				
105	квартира	15	1	35.94	1				
106	квартира	15	1	54.08	2				
107	квартира	15	1	36.45	1				
108	квартира	15	1	36.45	1				
109	квартира	15	1	54.08	2				
110	квартира	15	1	35.94	1				
111	квартира	15	1	53.24	2				
112	квартира	16	1	53.24	2				
113	квартира	16	1	35.94	1				
114	квартира	16	1	54.08	2				
115	квартира	16	1	36.45	1				
116	квартира	16	1	36.45	1				
117	квартира	16	1	54.08	2				
118	квартира	16	1	35.94	1				

119	квартира	16	1	53.24	2				
120	квартира	17	1	53.24	2				
121	квартира	17	1	35.94	1				
122	квартира	17	1	54.08	2				
123	квартира	17	1	36.45	1				
124	квартира	17	1	36.45	1				
125	квартира	17	1	54.08	2				
126	квартира	17	1	35.94	1				
127	квартира	17	1	53.24	2				
128	квартира	18	1	53.24	2				
129	квартира	18	1	35.94	1				
130	квартира	18	1	54.08	2				
131	квартира	18	1	36.45	1				
132	квартира	18	1	36.45	1				
133	квартира	18	1	54.08	2				
134	квартира	18	1	35.94	1				
135	квартира	18	1	53.24	2				
136	квартира	19	1	53.24	2				
137	квартира	19	1	35.94	1				
138	квартира	19	1	54.08	2				
139	квартира	19	1	36.45	1				
140	квартира	19	1	36.45	1				
141	квартира	19	1	54.08	2				
142	квартира	19	1	35.94	1				
143	квартира	19	1	53.24	2				
144	квартира	20	1	53.24	2				
145	квартира	20	1	35.94	1				
146	квартира	20	1	54.08	2				
147	квартира	20	1	36.45	1				
148	квартира	20	1	36.45	1				
149	квартира	20	1	54.08	2				
150	квартира	20	1	35.94	1				
151	квартира	20	1	53.24	2				
152	квартира	21	1	53.24	2				
153	квартира	21	1	35.94	1				
154	квартира	21	1	54.08	2				
155	квартира	21	1	36.45	1				
156	квартира	21	1	36.45	1				
157	квартира	21	1	54.08	2				

158	квартира	21	1	35.94	1				
159	квартира	21	1	53.24	2				
160	квартира	22	1	53.24	2				
161	квартира	22	1	35.94	1				
162	квартира	22	1	54.08	2				
163	квартира	22	1	36.45	1				
164	квартира	22	1	36.45	1				
165	квартира	22	1	54.08	2				
166	квартира	22	1	35.94	1				
167	квартира	22	1	53.24	2				
168	квартира	23	1	53.24	2				
169	квартира	23	1	35.94	1				
170	квартира	23	1	54.08	2				
171	квартира	23	1	36.45	1				
172	квартира	23	1	36.45	1				
173	квартира	23	1	54.08	2				
174	квартира	23	1	35.94	1				
175	квартира	23	1	53.24	2				
176	квартира	24	1	53.24	2				
177	квартира	24	1	35.94	1				
178	квартира	24	1	54.08	2				
179	квартира	24	1	36.45	1				
180	квартира	24	1	36.45	1				
181	квартира	24	1	54.08	2				
182	квартира	24	1	35.94	1				
183	квартира	24	1	53.24	2				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	офис № 1	1	1	160.60	офисное помещение	73.93
					офисное помещение	66.75
					вестибюль	13.84
					санузел	2.83
					кладовая уборочного инвентаря	1.00
					тамбур	2.25
2	офис № 2	1	1	171.21	офисное помещение	71.91
					офисное помещение	73.53
					вестибюль	15.42

					подсобное помещение	4.06
					кладовая уборочного инвентаря	1.35
					санузел	2.69
					тамбур	2.25
3	нежилое встроенное помещение	технический подвал	1	117.77	административно-бытовое	40.96
					административно-бытовое	59.29
					кладовая уборочного инвентаря	1.25
					санузел	2.50
					тамбур	2.25
					лестница	11.52
4	нежилое встроенное помещение	технический подвал	1	134.42	административно-бытовое	40.96
					административно-бытовое	75.94
					кладовая уборочного инвентаря	1.25
					санузел	2.50
					тамбур	2.25
					лестница	11.52

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Технический подвал	подземная часть здания	прокладка инженерных коммуникаций	450.50
2	Помещения подвала	технический подвал	для обслуживания технических помещений	63.87
3	Технический коридор	технический подвал	для обслуживания технических помещений	49.47
4	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	технический подвал	техническое помещение оборудования теплового пункта, оборудования для приготовления горячей воды и приточно-вытяжная вентиляция	40.54
5	Повысительная насосная хозяйственного водопровода и пожарного водоснабжения	технический подвал	техническое помещение оборудования повысительной насосной установки и размещения пожарных насосов	34.15
6	Водомерный узел	технический подвал	техническое помещение электронных счетчиков	9.65
7	Электрощитовая № 1	1 этаж	техническое помещение оборудования ВРУ-1	10.94
8	Электрощитовая № 2	1 этаж	техническое помещение оборудования ВРУ-2	5.33
9	Вестибюль	1 этаж	МОП	14.73
10	Помещение дежурного по подъезду	1 этаж	МОП	4.93

11	Санузел в помещении дежурного по подъезду	1 этаж	вспомогательное помещение для нужд сотрудников	1.66
12	Мусоросборная камера	1 этаж	МОП	3.31
13	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж	хозяйственное	1.50
14	Тамбуры	технический подвал, 1-24 этаж, технический чердак	МОП	111.39
15	Коридоры	1-24 этаж, технический чердак	МОП	1020.73
16	Лифтовой холл	1-24 этажи	МОП	282.30
17	Лестницы	технический подвал, 1-24 этаж, технический чердак	МОП	255.01
18	Незадымляемые балконы	2-24 этажи	МОП	144.72
19	Технический чердак	над 24 этажом	прокладка инженерных коммуникаций	488.26
16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования		Назначения
1	Индивидуальный тепловой пункт	насосы на систему отопления, насосы на систему ГВС, циркуляционные насосы, теплообменники, пластинчатые водонагреватели; напорные расширительные баки, приточно-вытяжная вентиляция		теплоснабжение, подготовка горячей воды, подача горячей воды в помещения, откачивание аварийных вод
2	Повысительная насосная хозяйственного водопровода и пожарного водоснабжения	установка повышения давления ХВС/ГВС 1 зона; установка повышения давления ХВС/ГВС 2 зона; пожарные насосы, дренажные насосы		водоснабжение помещений; пожаротушение; откачивание аварийных вод
3	Помещение водомерного узла	водомерный узел с водосчетчиком		учет водопотребления
4	Электропитание	вводно-распределительные устройства ВРУ-1, ВРУ-2; электронные электросчетчики		электрооснабжение
5	Кровля	вытяжная шахта с вытяжным вентилятором		вентиляция
6	Кровля	стойка радиотрансляционная, трансформаторы абонентские и промежуточная радиостойка		для радиотрансляции (оповещения)
7	Кровля	мачты телевизионные, антенны эфирного телевидения		коллективный прием телевизионных программ
8	Технический этаж	универсальная модульная головная станция		коллективный прием телевизионных программ
9	1-24 этажи	лифтовое: грузопассажирский лифт - 1 шт. 630 кг., грузопассажирский лифт - 1 шт. 1000 кг., грузопассажирский лифт для перевозки пожарных подразделений - 1 шт. 1000 кг.		вертикальный транспорт

16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 580 000 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 34:34:0070001:0000018
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: Ф-л Банка ГПБ (АО) "Южный" г.Краснодар
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810500070001854
		Корреспондентский счет: 30101810500000000781
		БИК: 040349781
		ИНН: 7744001497
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700167110
		ОКПО: 31371888
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:0000000:0000000
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: Дата открытия банковского счета застройщика в валюте Российской Федерации 28.12.2018, № банковского счета 40702810500070001854, Ф-л Банка ГПБ (АО) "Южный" г.Краснодар ИНН 7744001497 ОГРН 1027700167110.
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00F349E07AC40CC780E7114FFB2F4D244D

Владелец: **ООО ПЕРЕСВЕТ-ЮГ, Цуканов Алексей
Анатольевич, г Волгоград**

Действителен: с 17.01.2018 по 17.04.2019